

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THEO THỦ TỤC RÚT GỌN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc, Địa chỉ: Tầng 2 số 38 đường Lê Lợi, khối 11, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

2. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn; Địa chỉ: Đường Hùng Vương, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm của tài sản, tiền đặt trước, bước giá, tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá.

3.1. Tài sản đấu giá: 01 (Một) điện thoại di động nhãn hiệu Apple Iphone 16 Promax, màu vàng cát sa mạc, lắp sim số 0398393490, số imei 355564843672524 máy cũ đã qua sử dụng, không có tài khoản icloud.

Lưu ý: Tài sản được bán theo hình thức “có sao bán vậy”, bàn giao cho người mua theo hiện trạng thực tế. Khách hàng có trách nhiệm xem xét về hiện trạng, tình trạng, hồ sơ pháp lý, chất lượng của tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Giá khởi điểm của tài sản: 10.010.000 đồng (Bằng chữ: Mười triệu không trăm mười nghìn đồng)

Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký, mọi chi phí liên quan đến các loại thuế, phí, lệ phí, tiền phạt (nếu có) và việc đi xem tài sản, phí công chứng, di dời, vận chuyển tài sản, các chi phí khác... nếu phát sinh do khách hàng trúng đấu giá chịu.

3.3. Tiền đặt trước: 2.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai triệu đồng chẵn)

Các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước theo quy định tại khoản 6 Điều 39 luật đấu giá tài sản năm 2016, Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024 thì khoản tiền đặt trước thuộc về đơn vị có tài sản đấu giá là Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn.

3.4. Bước giá: 500.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng)

3.5. Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 50.000 đồng/01 hồ sơ (Bằng chữ: Năm mươi nghìn đồng)

4. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản: Là tài sản đã có Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 04/QĐ-THADS ngày 11/12/2025 của chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn

5. Xem tài sản đấu giá Bán hồ sơ tham gia đấu giá và đăng kí tham gia đấu giá:



5.1 Xem tài sản đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc phối hợp với Thị hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn tổ chức cho người tham gia đấu giá xem tài sản và giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản, các liệu liên quan tới cuộc đấu giá liên tục từ ngày 20/01/2026 đến ngày 26/01/2026 trong giờ hành chính theo sự hướng dẫn của Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc và Thị hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn. Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu đi xem tài sản đăng ký với Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc.

Địa điểm: Thị hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn; Địa chỉ: Đường Hùng Vương, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn

5.2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá

Thời gian: Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá liên tục từ 08 giờ 00 phút ngày 20/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/01/2026 trong giờ hành chính .

Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc; Địa chỉ: Tầng 2 số 38 đường Lê Lợi, khối 11, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

6. Đối tượng được tham gia đấu giá, Đối tượng không được tham gia đấu giá, Cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

6.1. Đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đầy đủ các điều kiện sau:

Cá nhân là công dân hoặc người đại diện hợp pháp của tổ chức có năng lực hành vi dân sự đầy đủ theo quy định của pháp luật; có giấy phép kinh doanh (nếu là tổ chức); có đủ năng lực tài chính để mua tài sản đấu giá; Mỗi hộ gia đình chỉ được một cá nhân đăng ký tham gia đấu giá. Các Tổng công ty có nhiều công ty thành viên, các công ty liên doanh, các công ty cổ phần có cổ phần tại nhiều công ty thì chỉ một đơn vị đại diện được đăng ký tham gia đấu giá. Mọi tổ chức tham gia đấu giá chỉ được cử một đại diện là người đại diện theo pháp luật hoặc một người được ủy quyền hợp pháp đến cuộc đấu giá để trả giá. Người đại diện theo pháp luật của tổ chức, doanh nghiệp (tổ chức, doanh nghiệp đó đã đăng ký tham gia đấu giá) thì người đó không được đăng ký tham gia đấu giá với tư cách cá nhân.

Đăng ký tham gia đấu giá theo đúng thời hạn được Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc thông báo. Cam kết chấp nhận mua tài sản như đã được xem tài sản hoặc chưa được xem tài sản và không có khiếu nại, khiếu kiện gì về tài sản đã đăng ký tham gia đấu giá.

6.2. Đối tượng không được tham gia đấu giá.

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

- Người làm việc trong tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ,

chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

- Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

- Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c khoản này;

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

6.3. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

-Người tham gia đấu giá đến các địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá đăng ký tham gia đấu giá nhận phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc phát hành trong thời hạn thông báo.

- Bản sao chứng thực căn cước công dân còn được lưu hành theo quy định của pháp luật hoặc bản sao kèm theo bản chính để đối chiếu.

-Bản sao chứng thực giấy phép kinh doanh (nếu là tổ chức);Bản sao chứng thực căn cước công dân còn được lưu hành theo quy định của pháp luật của người đại diện theo pháp luật của tổ chức hoặc bản sao kèm theo bản chính để đối chiếu

- Đã nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định.

- Người đã đăng ký tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước theo quy định, những trường hợp không nộp thì không đủ điều kiện để tham gia đấu giá.

-Người tham gia đấu giá cam kết thực hiện đầy đủ những quy định tại Quy chế đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc ban hành. Chấp nhận mua tài sản như đã được xem tài sản hoặc chưa được xem tài sản và không có khiếu nại gì về tài sản đã đăng ký tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền (có Giấy ủy quyền hợp pháp theo quy định của pháp luật) cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá và nộp Giấy ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc trong giờ hành chính trước ngày tổ chức buổi đấu giá.

7. Tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước từ 08 giờ 00 phút ngày 20/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/01/2026.

Khách hàng nộp tiền bằng cách chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc.

Số tài khoản 110601356555 mở tại Ngân hàng thương mại cổ phần Công thương Việt Nam- Chi nhánh Lạng Sơn.

Số tài khoản 3511235566 mở tại Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam- Chi nhánh Lạng Sơn.

Tài khoản số: 8400868838868 mở tại ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Lạng Sơn.

1-C.
TY
GIÁ
ANH
BẮC
T.L.A.P.

Ghi nội dung nộp tiền như sau: Họ và tên người nộp tiền...nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá theo thông báo số 01/TB – CTĐGHĐDB ngày 19/01/2026 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc.

8.Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 28/01/2026 tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc; Địa chỉ: Tầng 2 số 38 đường Lê Lợi, khối 11, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

(Người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản khi thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ theo quy định tại Khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự hiện hành).

9.Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên, công khai giá khởi điểm tài sản.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc.

Địa chỉ: Tầng 2 số 38 đường Lê Lợi, khối 11, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn. Điện thoại: 0855.799.866 (Trong giờ hành chính).

Nơi nhận và niêm yết:

- Niêm yết theo quy định;
- Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc;
- Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn;
- Người đăng ký tham gia đấu giá;
- Cổng đấu giá tài sản quốc gia;
- Lưu hồ sơ ./.



Lê Văn Ngọc

